



# Brf Fållbänken

Nyhetsbrev nr 05/2026

## ÖPPET HUS I ÄNGSGÅRDEN 12 MAJ

Efter att det ordinarie öppna huset i början av maj behövde ställas in på grund av styrelsens konstituerande möte, hälsar vi nu alla medlemmar varmt välkomna till öppet hus i Ängsgården tisdag den 12 maj kl. 19:00.

Det blir ett bra tillfälle att träffa den nya styrelsen, ställa frågor, komma med synpunkter eller bara titta förbi och prata en stund med grannar och styrelsemedlemmar.

 Vi bjuder på fika!

Vi vill samtidigt passa på att meddela att nästa ordinarie öppna hus den 5 juni genomförs enligt plan.

## LOPPMARKNAD

Anette Rönn planerar att arrangera en loppis i Ängsgården helgen den 16–17 maj kl. 10–15.

För att loppisen skall kunna genomföras behövs dock ett tillräckligt stort intresse från personer som vill vara med och sälja och hyra bord. Därför hoppas vi att många medlemmar vill ta chansen att delta.

Har ni haft vårensning hemma kan detta vara ett perfekt tillfälle att ge saker nytt liv samtidigt som vi skapar lite aktivitet och gemenskap i föreningen. Det går att hyra bord inne i Ängsgården eller, om vädret tillåter, stå ute på gården.

Även allmänheten kommer att bjudas in att delta och hyra bord, vilket förhoppningsvis kan bidra till många besökare och en trevlig helg för både boende och gäster.

Anette gör detta för oss medlemmar och intäkterna från bordsuthyrningen går till BRF Fållbänken något som vi i styrelsen tycker är mycket uppskattat och generöst.

## CYKELUTRENSNINGEN FORTSÄTTER

Nu är första delen av föreningens cykelrensning genomförd. Den 15 mars var sista dagen att ta bort de markeringsband som satts på cyklar, barnvagnar och andra föremål i cykelutrymmena för att visa att de har en ägare.

Tiden går fort och redan från den 15 juni kan kvarvarande märkta cyklar och föremål börja transporteras bort. Innan dess kommer samtliga berörda cyklar att anmälas till polisens hittegodsavdelning enligt gällande rutin.

Förhoppningen är att cykelrensningen ska ge betydligt bättre ordning och mer plats i våra cykelförråd och cykelställ, något som många medlemmar efterfrågat under lång tid.

## **INFORMATION FRÅN ICA GRIBBYLUND**

ICA Gribbylund har meddelat att de under vecka 20 påbörjar förberedelser inför en kommande butiksrenovering.

Arbetet innebär bland annat att rör kommer att dras i undertaket, vilket periodvis kan medföra visst ljud inne i butiken och i lägenheterna ovanför under arbetets gång.

Vi har förståelse för att detta kan upplevas som störande ibland, men samtidigt känns det positivt att vår närbutik satsar på att utveckla och fräscha upp butiken för framtiden. Förhoppningsvis kommer det färdiga resultatet att vara väl värt en period med tillfälliga störningar.

Styrelsen kommer att informera vidare efterhand som vi får mer information från ICA om renoveringen och arbetets omfattning.

## **ORDFÖRANDE HAR ORDET**

Årets årsstämma är nu genomförd och jag vill börja med att rikta ett varmt tack till alla medlemmar som deltog, både på plats och genom fullmakt. Det är viktigt för vår förening att många engagerar sig och är med och påverkar besluten.

Vi hade i år förmånen att ha Thomas Hjärre från vår ekonomiska förvaltning som stämмоordförande. Thomas ledde mötet med lugn, tydlighet och en fast men trygg hand, vilket gjorde att stämman kunde genomföras på ett mycket demokratiskt, rättssäkert och respektfullt sätt.

Det gladdde mig också att se att mötet präglades av stor samsyn. De allra flesta beslut fattades med mycket bred majoritet och endast enstaka röster avvek vid omröstningarna. Det visar att vi trots olika tankar och idéer i grunden vill föreningens bästa.

Vi hade 61 medlemmar närvarande på plats och dessutom representerades 16 lägenheter genom fullmakt. Vi uppskattar att så många tog sig tid att delta i föreningens viktigaste möte

Jag vill också rikta ett särskilt tack till valberedningen som gjort ett mycket fint arbete och lyckats hitta flera starka krafter till styrelsen. Det känns både tryggt och inspirerande inför det fortsatta arbetet i föreningen. Hur vår nu aktuella styrelse ser ut kommer ni snart kunna ta del av på föreningens hemsida.

Till sist vill jag från hjärtat tacka alla er som engagerar er i vår förening — stort som smått. Tillsammans bygger vi inte bara hus och ekonomi, utan också trivsel, gemenskap och framtidstro i BRF Fållbänken 1

**Claes Gustafson**  
**Ordförande, Brf Fållbänken**

**Tillsammans är vi starka!**